**ΔΕΛΤΙΟ Α**

**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ.9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον δημοπράτη Αντώνη Πετρίδη, αρ. τηλ.99624523. Η πώληση θα διεξαχθεί στην Αίθουσα Πολιτιστικού Κέντρου ΓΣΟ, Γυμναστικός Σύλλογος Τα Ολύμπια (ΓΣΟ), Λεμεσός, στις 30/03/2018 και ώρα 10:00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ** | | | | | | | |
| **α/α** | **Αριθμός Εγγραφής** | **Αριθμός Φύλλου/**  **Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου** | **Δήμος/**  **Ενορία/**  **Κοινότητα** | **Τοποθεσία ή οδός** | **Λεπτομέρειες του ακινήτου** | | **Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί** |
|  |  |  |  |  | **Είδος** | **Έκταση τ.μ.** |  |
| 1 | 0/7066 | 53/10  66 | Άγιος Αμβρόσιος  Λεμεσός | Ξυλόκαστρον | Χωράφι | 39.131 | 1/1 |
|  | **Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €203.600** | | |  |  |  |  |
| 2 | 0/7855 | 53/10  74 | Άγιος Αμβρόσιος  Λεμεσός | Ξυλόκαστρον | Χωράφι | 40.135 | 1/1 |
|  | **Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €312.400** | | |  |  |  |  |
| 3 | 0/8364 | 53/17  197 | Άγιος Αμβρόσιος  Λεμεσός | Βρύση | Χωράφι | 18.034 | 1/1 |
|  | **Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €90.000** | | |  |  |  |  |

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης πρέπει αυτό να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάνουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Πάνω στο ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7066 υπάρχουν ξένα δένδρα (5/ΕΣ/518995/1980).

Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/7855 υπόκειται σε δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 3,66μ κατά μήκος του δυτικού συνόρου προς όφελος του ακινήτου με αρ. εγγραφής 0/6465 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/508867/1980).

Το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8364 έχει δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 6,10μ κατά μήκος του νοτίου συνόρου από το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8365 (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/402/2003).

Ημερομηνία: 23/02/2018

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.**